

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

Аутономна Покрајина Војводина

ОПШТИНА РУМА

ОПШТИНСКА УПРАВА

ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ И ГРАЂЕЊЕ

ОДСЕК ЗА СПРОВОЂЕЊЕ ОБЈЕДИЊЕНЕ ПРОЦЕДУРЕ

Број предмета: ROP-RUM-30507-ISAW-1/2024

Заводни број: 351-1281/2024

Датум: 24.9.2024. године

22400 Рума

Одељење за урбанизам и грађење Општинске управе Општине Рума, заменик начелника Општинске управе Општине Рума дипл.прав. Нада Харш и шеф Одељења за урбанизам и грађење дипл. прав. Љиљана Ђукић Ковачевић, по Решењу начелника општинске управе бр. 112-5-6/2024- IV од 17.09.2024. године, а на основу члана 3. и 15. Одлуке о општинској управи општине Рума ("Сл.лист општина Срема", бр. 24/15, 37/16 и 34/22), члана 8ђ. и 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09, 24/11, 132/14, 145/14, 83/2018, 31/2019, 37/2019, 9/20, 52/21 и 62/2023), члана 3. Правилника о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе, на основу решења о одобрењу извођења радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежни орган спроводи (Сл. Гласник РС, бр. 87/2023), члана 136. Закона о општем управном поступку ("Сл. Гласник РС", бр. 18/2016, 95/2018 и 2/2023) и члана 26. и 27. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 96/2023), решавајући по захтеву инвеститора Савез Баптистичких Цркава у Србији, Вршац, ул. Жарка Зрењанина бр. 59, [REDACTED], кога заступа Дарко Пијанић, поднетог путем овлашћенг лица Срђана Станића, дипл. маш. инж, донело је

РЕШЕЊЕ

О ОДОБРЕЊУ ЗА ИЗВОЂЕЊЕ РАДОВА

ОДОБРАВА СЕ извођење радова на изградњи унутрашње гасне инсталације за гасни прикључак величине мерача Г-4 у стамбено-пословном објекту бр. 1. у Руми, ул. Главна бр. 260, на катастарској парцели број 4574 к.о. Рума, чији је инвеститор Савез Баптистичких Цркава у Србији, Вршац, ул. Жарка Зрењанина бр. 59, [REDACTED].

Саставни део Одобрења за извођење радова је Идејни пројекат: 0-Главна свеска број: 8.6/2024-0-ИДП и 6-Пројекат машинских инсталација број: 8.6/2024-6-ИДП, оба од августа 2024. године, који је израдио "Лазих-инжењеринг" из Шида, ул. Светог Саве бр. 2-6, главни и одговорни пројектант: Срђан Станић, дипл. маш. инж. са лиценцом број 361 И020 21.

Предрачунска вредност радова износи: 233.800,00 динара.

Инвеститор подноси пријаву радова Органу који је издао Решење пре почетка извођења радова.

Уз пријави инвеститор наводи датум почетка и рок завршетка грађења, односно извођења радова.

Образложење

Дана 23.9.2024. године, инвеститор Савез Баптистичких Цркава у Србији, Вршац, ул. Жарка Зрењанина бр. 59, [REDACTED], кога заступа Дарко Пијанић, путем овлашћенг лица Срђана Станића, дипл. маш. инж, поднео је захтев овом Одељењу за издавање Одобрења за извођење радова на изградњи унутрашње гасне инсталације у стамбено-пословном објекту бр. 1. у Руми, ул. Главна бр. 260, на катастарској парцели број 4574 к.о. Рума, као што је описано у диспозитиву Решења.

Уз захтев за издавање одобрења за извођење радова приложена је потребна документација, и то:

- Претходна сагласност бр. 11-261/1 од 17.9.2024. године, издата од ЈП „ГАС-РУМА“ из Руме, који су сагласност потврдили овером Идејног пројекта дана 17.9.2024. године.
- Идејни пројекат: 0-Главна свеска број: 8.6/2024-0-ИДП и 6-Пројекат машинских инсталација број: 8.6/2024-6-ИДП, оба од августа 2024. године, који је израдио "Лазих-инжењеринг" из Шида, ул. Светог Саве бр. 2-6, главни и одговорни пројектант: Срђан Станић, дипл. маш. инж. са лиценцом број 361 И020 21.
- Пуномоћ за подносиоца захтева дата од стране инвеститора.
- Доказ о уплати републичке административне таксе и накнаде за ЦЕОП.

Дана 24.9.2024. године, Одељење је по службеној дужности у Електронској бази података РГЗ РС - knweb, преузео Лист непокретности бр. 4180 к.о. Рума, те је увидом у исти утврдио да постоји одговарајуће право на земљишти, односно предметном објекту, а у циљу доношеља Решења о одобрењу за извођења радова.

Разматрајући захтев и приложену документацију инвеститора, као и документацију прибављену по службеној дужности, утврђено је да су испуњени услови прописани чланом 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", број: 72/09, 81/09, 24/11, 121/12, 132/14, 145/14, 83/2018, 31/2019, 37/2019, 37/2019, 9/20, 52/21 и 62/23), те је одлучено као у диспозитиву овог Решења.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог Решења се може изјавити жалба Покрајинском секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај у Новом Саду у року од 8 дана од дана пријема Решења. Жалба се изјављује преко овог органа електронским путем таксирана са 590,00 динара републичке административне таксе, прималац Пореска управа, на жиро рачун број 840-742221843-57 са позивом на број 90 229, број модела 97, шифра плаћања 133 и 50,00 динара, општинске административне таксе, прималац Општина Рума, на жиро рачун број 840-742251743-73 са позивом на број 90 229, број модела 97, шифра плаћања 133.

Обрадила Мирјана Адамовић

Шеф Одељења

дипл. правник Љиљана Ђукић Ковачевић